

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zjednodušené podlimitní řízení
podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
pro veřejnou zakázku na stavební práce

Kulturně kreativní centrum Moravskotřebovska



ZADAVATEL:

Město Moravská Třebová
nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY



RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno
Společnost pověřená výkonem zadavatelských činností

1. PREAMBULE

Tato Výzva k podání nabídky je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“, nebo „ZZVZ“), na veřejnou zakázku na stavební práce.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A OSOBÁCH PODÍLEJÍCÍCH SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: **Město Moravská Třebová**
Sídlo: nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová
Zastoupení: **Ing. Pavel Charvát** – starosta města
IČO: 002 77 037
DIČ: CZ00277037
Profil zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=4c412717-d2c6-42ee-a6f6-11c063bbf7b8>

Identifikace společnosti pověřené administrací zadávacího řízení, která zpracovala textovou část zadávací dokumentace:

Obchodní jméno: **RTS, a.s.**
Sídlo: Lazaretní 13, 615 00 Brno
Zastoupení: **Mgr. Jiří Košulič** – předseda správní rady
Za zadání odpovídá: **Pavel Mitáš** – ředitel divize Veřejné zakázky
IČO: 255 33 843
DIČ: CZ25533843

Zpracovatel projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb:

Název zpracovatele: **JSK s.r.o.**
Sídlo: Sušice 65. 571 01 Moravská Třebová
IČO: 474 70 666

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách objektu Kulturně kreativní centra v Moravské Třebové.

Stavební úpravy se budou týkat celého objektu. Z pohledu ulice bude levá část valbové i polovalbové střechy nad malým sálem odstraněna. Nad vstupem bude vybourán ŽB strop s vestavbou do podkroví vč. dělicích příček v 1.NP. Nová střecha nad malým sálem bude pultová z dřevěných sbíjených vazníků. Střecha bude z přední a zadní strany obezděna atikou. Polovalbová střecha nad velkým sálem bude rovněž odstraněna společně s podhledem velkého sálu. Nová střecha nad velkým sálem bude polovalbová se sklonem střechy 35° (zůstane zachován stávající tvar). Štítové stěny střechy budou ubourány na kótu 5,9m. Konstrukce střechy bude z dřevěných sbíjených vazníků s krytinou z falcovaného plechu. Nový falcovaný plech bude i na přístavku se sociálním zařízením. Střecha nad přísálím velkého sálu zůstane zachována.

Výměna vnějších otvorových prvků se bude týkat celého kulturního domu. Stávající dřevěné kastlové okna budou nahrazena okny plastovými jednoduchými s trojsklem. Okna do ulice budou prodloužena až na podlahu.

Dispoziční změny v objektu budou minimální. Dojde k otevření prostoru vstupní haly a šatny. V přísálí malého sálu bude vytvořena knihovna. Dispozice stávajícího hygienického zázemí bude upraveno a doplněno o WC invalida a koupelnu. V prostoru velkého sálu bude otevřen prostor kolem baru.

Vstup do objektu bude zastřešen stříškou vynesenu na táhlech. V zadní části malého sálu bude provedena betonová terasa bez zastřešení.

Obvodový plášť celého KD bude zateplen fasádní izolací tl.160mm se zvýšenou tvrdostí EPS 100 F a $\lambda_{D} = 0,037\text{W/mK}$. Izolace bude založena na hliníkové zakládací liště kotvené do obvodového pláště.

Bližší podrobnosti a požadavky vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách této Výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále také jen výzva).

4. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadavatel uveřejňuje všechny části zadávací dokumentace na profilu zadavatele, pod názvem veřejné zakázky.

5. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **9. 8. 2024 v 10.00 hod.**

6. PODÁNÍ A FORMA NABÍDKY

Nabídky se podávají písemně, a to výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje a profilu zadavatele e-ZAKÁZKY, dostupného na internetové adrese: <http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=4c412717-d2c6-42ee-a6f6-11c063bbf7b8>, resp. <https://www.e-zakazky.cz/>, kde je zakázka uveřejněna pod svým názvem.

Podrobné informace o profilu zadavatele a elektronickém nástroji (zejména o elektronické podání nabídek) naleznete v dokumentech dostupných na výše uvedené adrese, zejména v sekci „Manuál dodavatel“ (v zápatí stránky).

Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.pdf, *.doc, *.jpg či obdobném a případně i *.xls či obdobném.

Poznámka: zadavatel doporučuje, aby samotné podání elektronické nabídky obsahovalo minimálně celou nabídku v jednom nebo více dokumentech formátu pdf a dále samostatně soupis stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu xls/xlsx a samostatně návrh smlouvy ve formátu doc/docx.

Šifrování nabídky probíhá automaticky při jejím podání, v rámci elektronického nástroje. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu. Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že pro podání nabídky v elektronickém nástroji je nezbytná jejich registrace.

7. PODMÍNKY OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou otevírány dle ustanovení § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k elektronickému podání nabídek nebude otevírání nabídek veřejné. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

8. INFORMACE O TOM, V JAKÉM JAZYCE MOHOU BÝT NABÍDKY PODÁNY

Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (technické listy, katalogové listy, prospekty apod. mohou být předloženy v anglickém jazyce, ustanovení § 45 odst. 3 zákona tím není dotčeno).

9. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů jsou uvedeny ve Svazku 2 a jeho přílohách, které jsou součástí této výzvy.

10. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 zákona jsou uvedena ve Svazku 1, který je součástí této výzvy.

11. SOUČÁSTI VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky. Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce tvoří:

- Výzva k podání nabídky
- Svazek 1 - Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky
- Svazek 1 příloha – Krycí list nabídky
- Svazek 1 příloha – Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů
- Svazek 2 – Požadavky na kvalifikaci dodavatelů
- Svazek 2 příloha – Formulář pro uvedení seznamu referenčních zakázek
- Svazek 2 příloha – Vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů
- Svazek 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo
- Svazek 4 – Podmínky a požadavky pro jednotný způsob zpracování nabídkové ceny
- Projektová dokumentace stavby
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb